

Рассмотрено и принято
Педагогическим советом
ГАПОУ НСО «НОККиИ»
Протокол № 8 от 11.01.2017

УТВЕРЖДЕНО
приказом директора
ГАПОУ НСО «НОККиИ»
от 25.01.2017 № 15

Согласовано со Студ. Советом
Протокол № 16 от 11.01.2017

Согласовано с Советом родителей
Протокол № 6 от 23.01.2017

ПРАВИЛА ПРОЖИВАНИЯ В ОБЩЕЖИТИИ

ГАПОУ НСО «Новосибирский областной колледж культуры и искусств»

1. Общие требования

1.1. Общежитие ГАПОУ НСО «НОККиИ» (далее – колледж) предназначено для проживания иногородних студентов очной формы обучения. Проживание в общежитии определяется ФЗ от 29.12.2012 г. «Об образовании в РФ», Жилищным кодексом РФ, Уставом колледжа, Положением о студенческом общежитии и настоящими Правилами проживания в общежитии колледжа.

1.2. При заселении в общежитие заключается договор найма между администрацией и студентом достигшим возраста 16 лет. До 16 лет – в присутствии родителей (законных представителей);

1.3. Заселение в общежитие производится после прохождения осмотра у специалистов медицинского кабинета. Обязательным является наличие данных о прохождении флюорографического осмотра и профилактических прививок.

1.4. Вход в общежитие производится по пропускам.

Выход из общежития несовершеннолетних студентов (не достигших возраста 16 лет) без сопровождения родителей (лиц, их заменяющих) или лиц, осуществляющих мероприятия с участием детей запрещается с 22-00 до 6-00 (1 сентября - 31 мая) и с 23-00 до 6-00 (1 июня – 31 августа).

1.5. Распределение мест производится комиссией. Заселение и применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора колледжа.

2. Проживающие в студенческом общежитии имеют право

2.1. Проживать в жилой комнате, на основании личного заявления, при условии выполнения Правил проживания, Положения о студенческом общежитии колледжа и социального договора найма.

2.2. Пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового и общего назначения оборудованием, инвентарём общежития;

2.3. Обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по своей вине;

2.4. Участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

2.5. Участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

2.6. Пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

2.7. Проводить в комнату родственников в дневное время, зарегистрировав гостя по паспорту (иному личному документу) на вахте общежития.

3. Проживающие в студенческом общежитии обязаны

3.1. Выполнять условия заключённого с администрацией колледжа договора поднайма жилого помещения в общежитии, соблюдать настоящие Правила, Положение о студенческом общежитии колледжа, Правила техники безопасности и Правила пожарной безопасности;

3.2. В установленном порядке и сроки представлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учёт;

3.3. Принимать посетителей с разрешения дежурного воспитателя в строго отведённое администрацией общежития время;

3.4. Во время пользования помещением для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового и общего назначения соблюдать тишину и не создавать препятствия другим проживающим в пользовании указанными помещениями;

3.5. В течение дня пользоваться видео приборами, музыкальными инструментами и другими устройствами лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

3.6. Строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми приборами;

3.7. Бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

3.8. Экономно расходовать электроэнергию и воду;

3.9. Соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах, местах общего пользования по установленному правилу дежурств;

3.10. Возмещать причинённый материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

3.11. С согласия всех проживающих в комнате обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития и студенческого совета с целью контроля за соблюдением сохранности имущества, санитарного состояния комнаты, проведения профилактических и других видов работ.

4. Проживающим в студенческом общежитии запрещается

4.1. Самовольно переселяться из комнаты в комнату, а также переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

4.2. Производить перестановку мебели, переделку электропроводки самовольное проведение ремонта электросети;

4.3. Запрещено громко включать теле, аудио приборы, играть на музыкальных инструментах, выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие дополнительный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания студентов в других комнатах. С 22.00 до 07.00 часов все активные шумные действия прекращаются;

4.4. Наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общественного пользования, кроме специально отведённых для этих целей мест, объявления, картинки, фото и т.п.;

4.5. Незаконно проводить посторонних лиц в общежитии и/или оставлять их на ночь;

4.6. Устанавливать дополнительные замки на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделывать замки или заменять их без разрешения администрации общежития;

4.7. Приносить и хранить легковоспламеняющиеся жидкости, горючие материалы, оружие, иные средства защиты (баллоны, распылители)

4.8. Держать в комнате домашних животных;

4.9. Выбрасывать из окон любые предметы;

4.10. Хранить в комнате громоздкие вещи, мешающие другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

Категорически запрещено!

4.11. Курить в комнатах и других местах общего пользования никотин содержащие средства, а так же «электронные сигареты» (испарители), кальяны и др.;

4.12. Появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, состоянии наркотического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, в т.ч. пиво, энергетики, а также хранить, употреблять и распространять наркотические средства;

5. Ответственность за нарушение Правил

5.1. За нарушение Правил к проживающим, по представлению администрации общежития, могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом колледжа.

5.2. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания рассматривается руководством колледжа по согласованию со студенческим советом общежития.

6. Дисциплинарные взыскания

6.1. Замечание;

6.2. Выговор;

6.3. Отчисление из колледжа с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (ст. 105 ЖК РФ).

7. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях

7.1. Использования жилого помещения не по назначению;

7.2. Разрушение или повреждение жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действие которых они отвечают;

7.3. Отказ проживающих от регистрации по месту пребывания;

7.4. Систематических нарушений проживающими прав и законных интересов соседей, делающих невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

7.5. Отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух недель;

7.6. Неоднократного появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического опьянения и в состоянии воздействия ПАВ;

7.7. Хранения, распространения алкогольной продукции, ПАВ и наркотических средств;

7.8. Грубого нарушения Правил внутреннего распорядка для проживающих в студенческом общежитии колледжа, Пожарной безопасности, Правил техники безопасности;

7.9. Хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или холодного и огнестрельного оружия, а так же средств самообороны (баллончики, электрошокеры и др.)

7.10. Отчисления из учебного заведения и другие причины, указанные в Положении о студенческом общежитии колледжа.

7.11. Иных случаях, предусмотренных законодательством РФ.

«Согласовано»
Юрисконсульт

С.В. Ярославцева